

ELŐTERJESZTÉS

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. november 27. napján tartandó ülésére

Előkészítő: Kamuti Közös Önkormányzati Hivatal Bélmegyeri Kirendeltsége
Készítette: Hegedűs László Jegyző, Barabás Julianna adóügyintéző

Tárgy: Tájékoztató Bélmegyer Község Önkormányzata helyi és központi
átengedett adóbevételek 2017. I-III. negyedéves alakulásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére hatályos helyi adórendeletek alapján az adó bevételekről az alábbiakban adok tájékoztatást. Fontos bevételi forrást jelent az önkormányzatnak az éves költségvetésében a beszedett helyi adók bevétele, valamint az állam által átengedett központi adók bevétele. Az előterjesztésben a tényleges 2017. évi adóelőírások és adóbefizetések adatai kerülnek kimutatásra. Bélmegyer község közigazgatási területén a helyi adókból a helyi iparüzési adó adja a saját bevételek döntő részét. A hatályos helyi adók jelenlegi megnevezése: helyi iparüzési adó és építményadó. Az állam által átengedett központi adók közül: a gépjárműadó, a termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó jelent, ill. jelenthet még adóbevételt az önkormányzatnak. Az önkormányzatnál meglévő egyéb adó jellegű bevételek megnevezése: adópótlékok, bírságok, illetékek egyéb bevételek. Az alábbiakban ismertetésre kerülnek a helyi és központi adók bevételei és hátralékai. Természetesen a bemutatott adóbevétel időarányos adatokat tartalmaz 2017. szeptember végi könyveléssel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tárgyalja meg a mellékelt helyi adókról szóló tájékoztatót.

Határozati javaslat

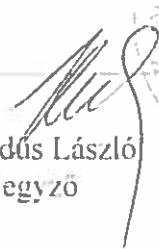
.../2017.(XI....) sz. KT. határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. I-III. negyedéves helyi önkormányzati adóbevételek, átengedett központi adóbevételek éves időszakos alakulásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés alapján megtárgyalta. A Képviselő-testület a tájékoztatót jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hegedűs László Jegyző

Bélmegyer, 2017.11.21.


Hegedűs László
Jegyző



E L Ö T E R J E S Z T É S

Bélmegyer Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. november 27 - i ülésére.

Tárgy: Tájékoztató a helyi, valamint a központi átengedett adók és egyéb adójellegű bevételek 2017. I-III. negyedéves alakulásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat adóhatósága a hatáskörébe tartozó adók nyilvántartását, beszédését és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartását, kezelését és elszámolását a 2003. évi XCII. Tv., a 1990. évi C. törvényben, ill. a helyi adó rendeletekben foglaltak alapján látja el.

A rendelkezés kiterjed:

a.) Helyi adókra

- Építményadóra, és
- Helyi iparüzési adóra

b.) Belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadója (központi átengedett adó)

c.) Termőföld bérbeadásból származó jövedelmének adója (Központi átengedett adó)

d.) Továbbá azokra az adók módjára behajtandó köztartozásokra, amelyeknek végrehajtását (beszédését) és nyilvántartását jogszabály az I. fokú önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalja. Ezek az alábbiak:

- Késedelmi pótlék,
- Bírság és végrehajtási költség,
- Egyéb bevételek (szabálysértési helyszíni bírság, szabálysértési bírság),
- Idegen bevételek (közigazgatási bírság, egyéb hatóságok bírságai),
- Talajterhelési bírság számla,
- Államigazgatási illeték beszédési számla

Az adó és egyéb fizetési kötelezettségek rendezése adónemenként az önkormányzat által vezetett bankszámlák beszédési számláira történik (csekken, személyesen az Endröd és Vidéke Takarékszövetkezet Bélmegyeri Kirendeltségén ill. átutalással). Az adóhatóság a számláit vezető pénzügyintézetől naponta érkező számlakivonatokat és ehhez csatolt átutalási utalványok értesítő szelvényeit ellenőrzi. A hivatalban a készpénzes adómegfizetés, egyéb bírság befizetésére nincs lehetőség. Az adó megfizetése minden esetben csak (HUF) forintban értendő.

Az adózó által teljesített befizetések elszámolásánál az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. Törvényben foglaltak szerint kell eljárni.

Az adózónak a befizetéseit a jogszabályban meghatározott időpontokban kell teljesíteni. A változást követően minden hó végén a rendelkezésre álló összeget – a következő hónap 10. napjáig – a költségvetés számlájára kell utalni.

Magánszemélyek kommunális adója

Az önkormányzat területén ez az adónem megszüntetésre került 2014.01.01-től kezdődően.

Az adót az önkormányzat a 17/2013. (XI.30.) számú rendeletével 2014. január 01. napjával megszüntette.

A várható valós utólagos bevételek (hátralékok) az önkormányzatot illeti. Az adóhátralékok alakulását mutatjuk be.

Adóhátralékok alakulása 2017. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma		50 fő
3	Nyitó tőkehátralék	+	1.312.991.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék		0.- Ft
5	Túlfizetés	-	0.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)	+	0.-Ft.
7	Terhelés	+	0.-Ft.
8	(előírás)	+	0.-Ft.
9	Törlesztés	-	337.500.-Ft.
10		-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	-	0.-Ft
12		-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés	+	5.000.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás	=	980.491.-Ft.
15	Befizetés	-	31.000.-Ft.
16	Fennálló tartozás	=	949491.-Ft.

Építményadó: A képviselő-testület az adó 2015.01.01-től kezdődő bevezetéséről a 16/2014.(XI.22.) ö. rendeletében döntött. Az adóbevallások beérkezését és feldolgozását követően az alábbi adóelőírások és befizetések keletkeztek:

Adóhátralékok alakulása 2017. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma		16 fő
3	Nyitó tőkehátralék	+	113.082.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék		0.- Ft
5	Túlfizetés	-	0.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)	+	2.130.423.-Ft.
7	Terhelés	+	0.-Ft.
8	(előírás)	+	0.-Ft.
9	Törlesztés	-	0.-Ft.
10		-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	-	0.-Ft
12		-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés	+	0.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás	=	2.243.505.-Ft.
15	Befizetés	-	1.584.891.-Ft.
16	Fennálló tartozás	=	658.614.-Ft.

Helyi iparüzési adó

A helyi iparüzési adó bevétele 100 %-ban önkormányzati bevétel. Adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (iparüzési tevékenység) után keletkezik. Az adó alanya a vállalkozó, aki a település területén vállalkozási tevékenységet folytat. Adóköteles iparüzési tevékenység a vállalkozó – e minőségben végzett nyereség – illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

- 1.) A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül arról, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. (Pl.: a termőföld (mely telephelynek minősül) tulajdonosa, használója a termőföld helye szerinti önkormányzatnak kell, hogy bevallja és megfizesse a föld jövedelme után az iparüzési adót, nem pedig a bejelentett lakcíme (székhelye) szerinti önkormányzathoz)
- 2.) Ideiglenes jellegű az iparüzési adó, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó legfeljebb 180 napos időtartamban végez vállalkozási tevékenységet.

Adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama (max. 180 nap) az irányadó, az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Bélmegyer Község Önkormányzatának illetékességi területén az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértékét a képviselő-testület, a többször módosított egységes szerkezetbe foglalt helyi iparüzési adóról szóló rendeletében 2015-ben az adóalapot 2,0 %-ban állapította meg és ez ebben az évben is érvényes. A törvény által biztosított maximális adómérték 2,0 % lehet. (2017., ill 2018. évben is)

A vállalkozók iparüzési adóelőleget köteles fizetni minden év március 15. illetve szeptember 15-i esedékességgel. Az éves adó elszámolása az adóévet követő év május 31-ig történik. Az iparüzési adó éves bevallás elkészítésének határideje, adóévet követő év május 31. A kettős könyvvitelre kötelezett vállalkozások minden év december 20. napjáig az adott éves adóelőleg 90%-nak mértékéig adó befizetési (feltöltési) kötelezettségük van. A fennálló tartozások mértékének főbb oka: több még felszámolás alatt álló cég kimutatott adóhátraléka, nincs bírósági végzés az ügyben.

Befizetések alakulása 2017. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma		141 fő
3	Nyitó tőkehátralék		+ 3.997.728.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék		0 Ft
5	Túlfizetés		- 117.949.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+ 0 Ft.
7	Terhelés	múlt évre	+ 1.351.800.-Ft.
8	(előírás)	folyó évre	+ 17.347.650.- Ft
9	Törlesztés	múlt évre	- 4.392.300.-Ft.
10		folyó évre	- 261.900.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra	0.-Ft
12		folyóra	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+ 2.205.800 Ft
14	Helyesbített összes tartozás		= 20.130.829.-Ft.
15	Elszámolt befizetés		- 13.772.261.-Ft.
16	Fennálló tartozás		= 6.358.568.-Ft.

Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó

A személyi jövedelemadóról szóló többször módosított 1995. évi CXVII. tv. (SZJA tv.) 74. §-a szabályozza a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó önkormányzati adóhatóság általi adóztatásának rendjét.

Ezen adókötelezettség vonatkozásának a legalább 5 éves időtartamra haszonbérbe adott termőföld bérleti díja 2003. január 1-től adómentes bevételnek minősül, ez után nem kell adót fizetni.

Abban az esetben, ha a haszonbérleti szerződés a feltételként szabott 5 év elteltét megelőzően megszűnik – kivéve a feleken kívülálló ok, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását – az adózó köteles a korábban meg nem fizetett adót késedelmi pótlékkal növelt összegben megfizetni.

Az adó mértéke az éves jövedelem mértékének 16%-a, a bevallást minden év március 20. napjáig kell teljesíteni a földterület szerint illetékes önkormányzati adóhatósághoz.

A településen jelenleg nincs az adó nemből adózó.

Gépjárműadó

A gépjárműadó mértékét 2004. január 1.-től törvény állapítja meg, arról az önkormányzatnak nem kell döntenie. 2013. január 1.-től az adóbevétel már nem 100 %-ban az önkormányzatnál maradó adóbevétel, hanem 60%-a a központi költségvetés bevétele és 40%-a csak az önkormányzat bevétele.

A gépjárműadóról szóló többször módosított 1991. évi. LXXXII. Tv. 6.§. alapján az adó alapja személyszállító gépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítmény kilowattban (kW) kifejezve.

Az adó mértéke a gépjármű gyártási évének függvénye. Személygépkocsik esetében a gépjárműadó mértéke 2013. január 1-től:

- gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/ kilowatt
- gyártási évet követő 4-7 naptári évben 300,-Ft /kilowatt
- gyártási évet követő 8-11 naptári évben 230,-Ft/kilowatt
- gyártási évet követő 12-15 naptári évben 185,-Ft/kilowatt
- gyártási évet követő 16 naptári évben és az azt követő naptári évben 140,-Ft/kilowatt.

Az adó alapja az autóbusz, a nyerges vontató, a lakókocsi, a lakó pótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúly). Tehergépjármű esetében (ide értve a pótkocsit, utánfutót is) a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúly) növelve a terhelhetősége (raksúly) 50 %-ával.

Az autóbuszra nyerges vontatóra, lakókocsira, lakó pótkocsira, illetve tehergépjárműre vonatkozóan mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után 1380,-Ft, kivéve a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontatót, tehergépjárművet és autóbust, melyek esetében megmarad a 100 kilogrammonkénti 1200,-Ft -os összeg 2013. július 1-ig, azt követően pedig 850.- forint.

A tehergépjárművet környezetvédelmi osztályba sorolása alapján adókedvezmény illeti meg. Adómentes a kizárólag elektromos hajtómotorral ellátott személygépkocsi.

Mentes az adó alól az 1991.év. LXXXII. tv. 5.§. f./ pontja alapján a súlyos mozgáskorlátozott személy, ennek igazolása feltétlen szükséges 2013.01.01-től a szigorúbb jogszabályi rendelkezések miatt. Az ilyen jellegű igazolás beszerzése az önkormányzatban és a felülvizsgálatot végző felülvizsgáló bizottságtól lehetséges. Az új igazolás alapján a súlyos mozgáskorlátozott személy tulajdonában lévő egy darab 100 kilowatt teljesítményt el nem érő személygépkocsi vonatkozásában 13.000,-

Ft/év/gépkocsi mértékéig (azaz adómentesség illeti meg). Ezen összeg feletti adórészt meg kell fizetni. Ha a mentességre jogosult tulajdonában több személygépkocsi van, akkor a mentesség kizárólag a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár. 102/2011.(VI.29.) Korm. rend. rendelkezik a kedvezmények újraszabályozásáról.

A gépjárművek adóztatása, közlekedési, hatósági nyilvántartáson alapul, az adatszolgáltatást a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEK KH) végzi a területileg illetékes okmányirodákon (Békési Járási Hivatal Okmányirodáin) keresztül.

Továbbá rendszeres havi adatszolgáltatás van azon gépjárművekről, melyeket év közben helyeznek forgalomba, illetve vonnak ki forgalomból stb.

Befizetések alakulása 2017. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma			323 fő
3	Nyitó tökehátralék		+	1.907.141.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			15.385.- Ft
5	Túlfizetés		-	0 Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	4.987.095.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	351.146.- Ft
9	Törlés	múlt évre	-	149.510.-Ft.
10		folyó évre	-	267.488.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra		0.-Ft
12		folyóra		0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	4.910.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	6.833.294.-Ft.
15	Befizetés		-	3.805.502.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	3.027.792.-Ft.

Késedelmi pótlék

Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától a törvény alapján késedelmi pótlékot kell fizetni.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

A késedelmi pótlék 100 %-ban önkormányzati bevétel

Befizetések alakulása 2017. szeptember 30-ig

2	Adózók száma			313 fő
3	Nyitó tökehátralék		+	1.623.400.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0.-Ft
5	Túlfizetés		-	0.- Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	104.032- Ft
9	Törlés	múlt évre	-	271.847.-Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft
11	Felszámolás	múltra		0.-Ft

12	miatti csökkenés	folyóra	-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	0.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	1.455.585.-Ft.
15	Befizetés		-	37.195.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	1.418.390.-Ft.

Bírság

A bevétel 100 %-ban önkormányzati bevétel.

Ha az adózó bevallási kötelezettségét a bevallás határidejét követően teljesíti, vagy egyéb mulasztást követ el mulasztási bírságot fizet a jogszabály alapján.

Befizetések alakulása 2017. szeptember 30-ig

2	Adózók száma			8 fő
3	Nyitó tökehátralék		+	37.920.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0 Ft
5	Túlfizetés		-	0 Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0 Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0 Ft.
8		folyó évre	+	71.650.-Ft
9	Törlesztés	múlt évre	-	0 Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra		0 Ft
12		folyóra		0 Ft
13	Technikai helyesbítés		+	0 Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	109.570.-Ft.
15	Befizetés		-	0.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	109.570.-Ft.

Egyéb bevételek beszédési számla

Allamigazgatási szervezetek, hatóságok, által kimutatott, egyéb adók módjára behajtandó köztartozásokból tevődik össze: pl. szabálysértési bírság és szabálysértési helyszíni bírság. Ennek bevétele nem jelentős. A szabálysértési bírság esetében sokan a közérdekű munkavégzésre történő átváltást vállalják, amelyet az önkormányzat köteles biztosítani. Az esetleg beszédett bírságokból befolyt összeg 100%-ban önkormányzati bevétel.

Idegen bevétel

Társszervezetek, hatóságok (rendőrségek, földhivatalok, egyéb közigazgatási hatóságok) által kimutatott adók módján történő behajtandó köztartozásokból tevődik össze. (Közigazgatási bírság, földhivatali eljárási díj, egyéb bírságok, illetékek, díjak)
A befolyt összeg nem önkormányzati bevétel. Azokat beszédése után 100%-ban tovább kell utalni a megadott hatóságok részére.

Államigazgatási eljárási illeték

Az illetékekről szóló többször módosított 1990. évi XCIII. tv. (Itv.) 73.§-nak 3.) bekezdése értelmében 2005. január 1.-től kezdődően szükséges számlát vezetni.

Az illetékköteles első fokú adóügyek, fizetési halasztás, részletfizetési kedvezmény, adómérséklés, adóigazolás, hatósági bizonyítványok kiállítása iránti kérelem, továbbá fellebbezési illetéket, valamint az Itv. 101.§-a által szabályozott adó- és értékbizonyítvány kiállításához kapcsolódó illetékfizetési kötelezettséget az adóhatóság illetékbeszedési számlájára kell befizetni. A befizetés csak csekken, vagy átutalással történhet, házi pénztárba nem.

Az államigazgatási eljárási illetékből befolyt bevétel a költségvetési törvény értelmében nem az önkormányzatot megillető bevétel, állami bevétel, ezért negyedévente a bevételt, a tárgynegyedévet követő hó 10. napjáig kell a Magyar Államkincstár számlájára átutalni.

Tájékoztató összegzése:

A fentiekben bemutatott adózási morál az elmúlt időszakokhoz képest (2015-2016.) nem mutat változást. Az adótartozások behajtására intézkedések történtek 2016.01.01.-től kezdődően, amely részben eredményes volt. Az eltelt időszakban összesen kb. 200 db fizetési felszólítás lett kiküldve. A befizetések csak lassan folynak be a számlákra, sajnos ez várható is. A hátralékok folyamatosan változnak, mivel befizetések történtek, ill. hátralékok keletkeznek, a kimutatás egy figyelembe vett időszakot mutat. 2016-ban kimutatható befizetett-behajtott hátralékok összege: 9.100.000.- Ft., a 2017-ben eddig beérkezett összeg: 650.000.-Ft volt.

A helyi adók esetében a fizetési hajlandóság nem sokat javult, sajnos tükrözi a település társadalmi-gazdasági helyzetét, az itt élő emberek és helyi vállalkozások, gazdaságok anyagi, megélhetési nehézségeit, jövedelemtermelő viszonyait.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a helyi adókról szóló tájékoztató megtárgyalását.

Bélmegyer, 2017. november 21.

Hegedűs László
Jegyző

