

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. február 15.- én megtartott Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2., tanácskozóterem.

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Csicsári Tiborné képviselő,
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Kovács Zoltán alpolgármester
Dán Márton képviselő,
Papp János képviselő,

Igazoltan távol: -----

Igazolatlanul távol: -----

Meghívottak: -----

Jelen van továbbá: Hegedűs László jegyző
Kulcsár Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő jelen van.

Az ülés jegyzőkönyvvezetőjének javasolja megbízni Kulcsár Lászlónét az önkormányzati hivatal dolgozóját, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan 7 igen szavazattal elfogadja.
Kovács János polgármester ismerteti a meghívó szerinti napirendi pontokat:

- 1.) Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetése
Előadó: Kovács János polgármester, Hegedűs László jegyző
- 2.) Önkormányzati rendeletek módosítása
(SZMSZ mód., települési támogatási rend., személyi térítési díj rend.)
Előadó: Kovács János polgármester, Hegedűs László Jegyző
- 3.) Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. I. félévi munkaterve
Előadó: Kovács János polgármester
- 4.) Bejelentések:
 - Hulladéklerakó utógondozás feladata (2015-2024)
 - Tájékoztatás Területfejlesztési pályázatokról
 - Temető üzemeltetése, működtetése 2016-ban
 - Tájékoztató a polgármester 2016. évi szabadságáról
 - Tájékoztató az építményadó mértékekről

- Egyéb bejelentések (tűzifa kiosztása, védőnői munk. eng. mód., óvónő pályázat, NAV adatszolgáltatás, hivatali informatikai beszerzések, belső ellenőri jelentések)
- Egyéb kérdések és bejelentések

1.) Napirend tárgya: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetése

Kovács János polgármester: A képviselők részére írásban megküldésre került az önkormányzat 2016. évi költségvetésének rendelet-tervezete és a szöveges előterjesztés. Az önkormányzatnak egy költségvetési intézménye van az óvoda, amelynek a bevételeit és kiadásait külön is meg kellett tervezni. A költségvetési javaslatot előzetesen megtárgyalta a pénzügyi és ügyrendi bizottság és javasolta megtárgyalásra a képviselő-testületnek. A jogszabály alapján a polgármesternek az önkormányzat éves költségvetését a Képviselő-testületnek 2016. február 15-ig be kell terjesztenie megtárgyalásra. Várom a képviselők véleményét, hozzászólását.

Hegedűs László jegyző: Ismertette a 2016. évi költségvetés tervezet bevételi és kiadási főösszegét, az önkormányzat 2016. évi költségvetési főösszege: 236.823.211.-Ft., Az Óvoda intézményének 2016. évi költségvetési főösszege: 17.409.271.-Ft. Az Önkormányzat intézményének 2016. évi költségvetési főösszege: 219.413.940.-Ft. A felhalmozási célú bevétel és kiadás 14.840 e Ft, a tervezett céltartalék összege 15.000 e Ft. A költségvetés a hatályos jogszabályok alapján került összeállításra. A költségvetésről a képviselő-testületnek minősített többséggel kell döntenie.

Kovács János polgármester: Javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetését az előbb ismertetett intézményenkénti és összesített főösszegekkel az előterjesztés szerinti tartalommal.
Van-e egyéb képviselői vélemény, kérdés hozzászólás.
Amennyiben hozzászólás nincs úgy, kérem szavazzunk a költségvetésről.

Kérem, aki a Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési rendelet-tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja 236.823.211.-Ft. (236.823 eFt) bevételi és kiadási főösszeggel az kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Bélmegyer Község Önkormányzatának költségvetéséről a következő rendeletet alkotja:

**BÉLMEGYER KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete**

Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről

A rendelet a jegyzőkönyv részét képezi

**2.) Napirend tárgya: Önkormányzati rendeletek módosítása
(SZMSZ mód., települési támogatási rend., személyi térítési díj rend.)**

Kovács János polgármester: A második napirendi pont, az önkormányzati rendeletek módosítása. Az előterjesztések írásban kiküldésre kerültek. Itt rendeletenként kell megtárgyalnunk a módosításokat és majd szavazunk. Az önkormányzati rendeletek módosítását előzetesen megtárgyalta a pénzügyi és ügyrendi bizottság, a módosításokat változtatás nélkül támogatta.
Elsőként az SZMSZ rendelet módosítását tárgyaljuk meg.
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása.

Hegedűs László jegyző: A 2014. évben már elfogadott SZMSZ-t szükséges módosítani, mert fel kell venni egy új kormányzati funkció (kofog) számot 2016.01.01-től, intézményen kívüli gyermekétkeztetés megnevezéssel, ami a szüneti gyermekétkeztetés miatt szükséges. A rendelet 8. sz. melléklete módosul, azt kell kiegészíteni az előterjesztés szerint. Ez a módosítás az önkormányzatnak kötelező a pontos könyvelés miatt. A MÁK felé a törzskönyvi nyilvántartás módosítása is szükséges, azt is be kell nyújtani.

Kovács János polgármester: Van-e valakinek véleménye, hozzászólása.
Amennyiben nincs hozzászólás szavazzunk. Kérem, aki elfogadja az SZMSZ előterjesztett módosítását, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzatának 14/2014.(XI.22.) ö. rendelet (SZMSZ) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

**BÉLMEGYER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete**

**A Bélmegyer Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló
14/2014.(XI.22.) ö. rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács János polgármester: A települési támogatásról szóló rendelet következik. Új elemmel egészül ki, amely a krízistámogatásról rendelkezik a 15/A.§-ban. Ez a támogatási forma – jövedelemre és vagyonra tekintet nélkül – a váratlan rendkívüli események miatt, átmenetileg krízishelyzetbe került családok, egyedül élő személyeknek nyújt majd segítséget.

A másik módosítandó elem a települési támogatáson belül, a temetési segély. A rendelet 12.§ (3) bekezdése megváltozik. Az eddigi temetési segély összege 15.000,- Ft helyett 20.000,- Ft-ra emelkedik 2016.01.01-től.

A települési támogatásról szóló rendelet módosításának mindkét elemét megtárgyalta a pénzügyi és ügyrendi bizottság, és a szociális bizottság és javasolta megtárgyalásra és elfogadásra a képviselő- testületnek. Van-e valakinek véleménye, hozzászólása.
Amennyiben nincs hozzászólás szavazzunk.

Kérem, aki elfogadja az önkormányzati települési támogatásról szóló rendelet módosítását, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata a települési támogatásról az alábbi rendeletet alkotja:

**BÉLMEGYER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete**

**A települési támogatásról és az egyéb szociális ellátásokról 5/2015. (II.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kovács János polgármester: Következő rendelet a személyi térítési díj rendelet módosítása. Mindenki előzetesen írásban megkapta a tervezett módosítást és az előterjesztést. Megkérem a Jegyző Urat ismertesse a tervezett módosításokat.

Hegedűs László Jegyző: A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 2/2012.(IV.10.) ö. rendelet módosítása vált szükségessé a szociális étkeztetésnél alkalmazott térítési díj aktualizálása miatt. Az intézményi térítési díjakat tárgyév április 1-ig felül kell vizsgálnia az önkormányzatnak. Az önköltség számítása alapján a szociális étkeztetésnél az intézményi térítési díjat egy főre 370.-Ft/nap összegben javasolt megállapítani. Ezen kívül új díjként meg kell határozni az étel kiszállítása esetén alkalmazott térítési díjat, amelynek javasolt összege 50.-Ft/nap/fő. A részletes indoklás az előterjesztésben szerepel. Javasolom a térítési díjak módosításának elfogadását.

Kovács János polgármester: A személyi térítési díj rendelet módosítását is megtárgyalta a Pénzügyi és ügyrendi bizottság, a Szociális bizottság és javasolja megtárgyalni a testületi ülésen. Van-e valakinek véleménye, hozzászólása. Amennyiben nincs hozzászólás szavazzunk.

Kérem, aki elfogadja az önkormányzati személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 2/2012.(IV.10.) ö. rendelet módosítását, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 2/2012.(IV.10.) ö. rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

**BÉLMEGYER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2016.(II.16.) önkormányzati rendelete**

**A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 2/2012.(IV.10.)
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Napirend tárgya: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2016. I. félévi munkaterve

Kovács János polgármester: Mindenkinek kiküldésre került az önkormányzat 2016. I. félévi munkaterv tervezete. Amennyiben valakinek további javaslata van a munkatervben foglaltakra, kérem most tegye meg. A megtárgyalta a pénzügyi és ügyrendi bizottság, a szociális bizottság is és javasolta a testületnek megtárgyalásra, elfogadásra. A rendőrségi, katasztrófavédelmi, gyermekvédelmi tájékoztatók és beszámolók betervezésre kerültek, erről értesíteni kell időben az illetékeseket.

Hegedűs László Jegyző: Részemre is fontos lenne a pontos munkaterv meghatározása, azért, hogy Kamut képviselő-testületének üléseivel ne ütközzön. Az előre kiküldött anyag tartalmazza a 2016. I. félévi munkaterv mellett az ülések időpontját is. Javaslom elfogadásra.

Kovács János polgármester: Van-e valakinek véleménye, hozzászólása. Amennyiben nincs hozzászólás szavazzunk. Kérem, aki elfogadja, az önkormányzat 2016. I. félévi munkatervét az előterjesztés szerint kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata 2016. I. félévi munkatervét elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

1/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. I. félévi munkaterről szóló előterjesztést megtárgyalta és azt változtatás nélkül elfogadja.
(melléklet: az önkormányzat 2016. I. félévi munkaterve)

Felelős: Kovács János polgármester
Határidő: értelem szerint

4.) Napirend tárgya: Bejelentések

- **Bélmegyeri hulladéklerakó utógondozás feladata (2015-től – 2024-ig)**

Kovács János polgármester: Mindenkinek kiküldésre került a bélmegyeri már felhagyott, lezárt hulladéklerakó utógondozás feladata tárgyában a DAREH társulás részéről megküldött árajánlat. Felkérem az alpolgármestert mondja el a részleteket.

Kovács Zoltán alpolgármester: A volt szeméttelp esetében 2015-2024-ig van utógondozási kötelezettsége az önkormányzatnak. A DAREH által bekért árajánlat szerint 10 évre összesen 5.563.000.-Ft-ot kellene kifizetnie az önkormányzatnak, amennyiben nem önmaga végzi el közvetlen módon a feladatot, ez évente kb. 556.000.-Ft lenne. Úgy gondolom ezt a feladatot az önkormányzat is el tudná végezni, végeztetni olcsóbban. Most nyilatkoznia kell a képviselő-testületnek 2016. március 31-ig hogy önmaga, vagy a DAREH keretében kívánja az utógondozási feladatot elvégezni. Erről kell értesíteni a DAREH társulást. A tagdíj 2016-ban továbbra is 60.-Ft/lakos önkormányzatonként, a csatlakozási lakosság szám alapján. Az új

DAREH Közszolgáltató Zrt. megválasztott alelnöke Hanó Miklós Békéscsaba alpolgármestere lett.

Kovács János polgármester: Javaslom, hogy az önkormányzat maga végezze el a jövőben az utógondozási feladatokat a hulladéklerakó esetében 10 évig.
Van-e valakinek véleménye, hozzászólása.

Amennyiben nincs hozzászólás szavazzunk. Kérem, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat maga végezze el a jövőben az utógondozási feladatokat a hulladéklerakó esetében 10 évig az kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata az alábbi határozatot hozza:

2/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat önmaga végzi el a jövőben 10 évig az utógondozási feladatokat a rekultivált, rendezett bélmegyeri hulladéklerakó esetében. A képviselő-testület a DAREH társulás által közvetített utógondozási feladatra szóló árajánlatot nem fogadja el, nem támogatja. A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a DAREH társulást a döntésről értesítse.

Felelős: Kovács János polgármester
Határidő: 2016.03.31.

- Tájékoztatás Területfejlesztési pályázatokról

Kovács János polgármester: Ismerteti a képviselőkkel a megyei fejlesztésekre szóló területi operatív támogatásokat, TOP pályázati lehetőségeket. A fejlesztések 2016-2020 között lesznek elérhetőek, a megyei pályázatkezelő és menedzselő szervezettel kötött megállapodást az önkormányzatunk. A részletes pályázati felhívások mindenkinek ki lesznek küldve. Besorolták a járásokat és a településeket hátrányos régiók szerint, ennek megfelelően értékelik a pályázatokat. A javasolt bélmegyeri fejlesztések, amelyekben lehetőség van: Konyha épület felújítása, eszközbeszerzések, Óvoda épület felújítás, energiakorszerűsítés, Helyi gazdaság fejlesztése bővítése: piac kialakítása, hűtőház építése, fóliaházak létesítése, Egészségügy fejlesztése: védőnői rendelő kialakítása, fogorvosi rendelő kialakítása, eszközbeszerzések (orvosi rendelőnél), belvízcsatornák felújítása. Infrastukturális fejlesztésekre (közút, járda, stb.) nem sok esélyünk van, a megye is alacsony keretet kapott. Arról más szinteken döntenek. Kérem, tegyen javaslatot mindenki miben induljon az önkormányzat, egyes kiírások már megjelentek hamarosan be is kell adni a pályázatok egy részét.

Dán Márton képviselő: Pályázni kellene a Mezőberény-Bélmegyer közút felújítására összefogással a berényi önkormányzattal, a közúttal, nagyon rossz állapotban van az út, emellett a kerékpárutakra szóló pályázatot is be kellene adni, van aki jól megtudja írni és az tud nyerni is. A piac helyének a volt TSZ iroda jó lenne, de nem az önkormányzaté a terület. A fogorvosi berendezések, eszközök beszerzés saját forrásra történhetne, nem kell azért pályázni, de először is egy fogorvost kell keresni, aki kijönne ténylegesen és rendelne is helyben, addig nem éri meg beruházni.

Kovács Zoltán alpolgármester: A helyi sport támogatására, fejlesztésére is oda kell figyelni mert igény lenne rá. Van-e erre pályázati lehetőség, mire lehet fejlesztést kérni. Ott van az iskola udvarán lévő épület, tornaterem azt is lehetne fejleszteni. Az önkormányzat segítse a sportolni vágyó fiatalokat, ameddig még itt vannak.

Dán Márton képviselő: Az iskolába történő esti, hétfégi bejutást, a tornaterem használatát is szabályozni kellene, ki mikor hogyan vehetné igénybe iskolai időn kívül. Kell egy gondnokot kinevezni aki a kulcsot kezeli, átadja, átveszi felel az átadásért. Ezt intézze el az önkormányzat az iskolával, egyeztessen az ügyben. Jelenleg bárki viheti a kulcsot, nincs komolyabb kontrol. A sportolókkal egyeztessen a polgármester előzetesen, ki mikor akarja használni a termet. Legyen egy kulcsért felelős személy.

Kovács János polgármester: Most márciusban a civil szervezetek lesznek felkérve, hogy írják le a tevékenységüket. Akkor erre is kitérhetünk majd. Most kérek mindenkit gondolja át milyen fejlesztések, pályázatok kerüljenek megvalósításra a kiírások alapján, akinek van további elképzelése mondja el most vagy 1-2 héten belül és soron kívüli ülésen megtárgyaljuk. Az első pályázatokat hamarosan be kell adni.

A Képviselő-testület a pályázatokról szóló tájékoztatást egyhangúan tudomásul vette.

- Temető üzemeltetése, működtetése 2016-ban

Kovács János polgármester: A Békési-TEM Kft. 5630 Békés Piac tér 1. szám alatti temetkezési vállalkozástól árajánlatot kértünk a köztemető üzemeltetésére, működtetésére. Az ajánlat írásban mindenkinek megküldésre került. Az ott dolgozó személy felmondott, máshova ment dolgozni. Meg kell oldani mielőbb megnyugtatóan a temetői feladatokat.

Hegedűs László jegyző: A Békési-TEM Kft. ügyvezetője Rácz Attila telefonon ma jelezte, hogy szeretne részt venni a testületi ülésen, és személyesen mondaná el azt, amit a temető üzemeltetéssel kapcsolatban esetleg nem írt le. Így kérdezni is lehetne tőle. Bármikor megérkezhet.

Kovács János polgármester: Amíg megérkezik, addig szeretném ismertetni az ezzel kapcsolatos dolgokat. Mint azt mindenki tudja, Papp Ferenc közmunkásként felügyelte a temetőt, viszont az utóbbi időben elégedetlen volt a díjazással, többet akart. Nem tudtunk megegyezni, így ő új állást talált. Több mindenkivel próbálkoztam, így jutottam el Rácz Attilához, a Békési-TEM Kft. ügyvezetőjéhez. Természetesen magasabb lesz várhatóan a temetkezés költsége amennyiben nem helyi ember végzi a feladatot az önkormányzat alkalmazásával. A vállalkozás alkalmaz egy embert, aki a sírásást, és temető karbantartást végzi. A temetéseket megfelelően dokumentálják a temetőkönyvbe. Az árajánlat jónak tűnik, nem kér pénzt a működtetésért, ami szerintem elfogadható. Amennyiben dönt az ügyben az önkormányzat úgy kegyeleti közszolgáltatási szerződést kell kötni a vállalkozóval.

Dán Márton képviselő: A falu egyik része így, a másik meg úgy áll hozzá ehhez a témához. A többség viszont elégedett volt Papp Ferenc munkájával. Számomra kérdéses az is, hogy ha egy vállalkozó megjelenik, valószínűleg nem tudja olyan színvonalon tisztán tartani a temetőt, mint ahogy eddig azt a lakosok megszokták. Kérdés még számomra az is, hogy a felekezeti különbségek miatt a különböző temetések hogy fognak működni.

Közben megérkezett Rác Attila és helyet foglalt a teremben.

Kovács János polgármester: Erre továbbra is lehetőség lesz, de mivel közben megérkezett Rác Attila, és a beszélgetés végét hallotta is, úgy gondolom, hogy Ő első kézből tud rá válaszolni. Köszöntöm Rác Attilát a Békési-TEM Kft. ügyvezetőjét, és megkérem arra, hogy az általa a temető fenntartással kapcsolatos árajánlatát ismertesse.

Rác Attila Békési-TEM Kft. ügyvezetője: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, és köszönöm, hogy lehetőséget kaptam arra, hogy személyesen is összefoglalhatom Önöknek az ajánlatomat.

Először is válaszolnék arra a kérdésre, amit Dán Márton vetett fel, a felekezeti temetésekkel kapcsolatosan. Természetesen biztosítjuk az egyházi szertartást, ugyanúgy, mint ahogy eddig is volt. Muronyban már 5 éve, Kamuton pedig 2 éve mi üzemeltetjük a temetőt. Erre azért volt szükség, mert ezeken a településeken az előző üzemeltető megszűnt. Azt azért tudni lehet, hogy temetőt gazdaságosan működtetni nem lehet. Kis településen, kis temetési szám mellett, így 4 temetőhöz tartozna 1 temetőgondnok, akit lehetne alkalmazni, és fizetést adni. Egyre több önkormányzat kényszerül arra, hogy a temető üzemeltetésétől megváljon. Cégünk az elődvállalkozással együtt, több mint 20 éve végez az önk településén temetkezési szolgáltatást. Én magam 10 éve végzem ezt a szolgáltatást a településen. Az árak mind a négy településen ugyan azok. A sírásás díja, a temető fenntartási díj, ravatalozó használat, A sírásás díja három féle lehet, urna sírásás, sima sírásás, mélyített sírásás.

Összegekre kibontva: sírásás, hantolás	28.000,- ft
urna sírásás	14.000,- ft
ravatalozó használat	9.800,- ft
temető használat	9.800,- ft

Az üzemeltetéssel kapcsolatosan vállaljuk (ellenszolgáltatás nem kérünk érte) a temető szakszerű gondozását, fűnyírást a temető teljes területén. A szemét összegyűjtését. A ravatalozó helyiség drapériáinak állagmegóvását, hosszú távú együttműködés esetén a drapéria cseréjében is segítséget tudunk nyújtani. A ravatalozó tisztán tartása, tisztító meszelése. Fás szárú növények ültetését is tervezzük.

A temetői törvény kötelezettséget ró a fenntartóra. A bevételek között el kell választani a fenntartási és a temetkezési bevételeket, a kiadásokra is ez vonatkozik. Évente elkülönülten kell a könyvelést biztosítani. Az önkormányzat bármikor ellenőrizheti ezt, ha megszegi a szolgáltató, bármikor felmondható a szerződés.

Kovács Zoltán alpolgármester: Jelenleg folyamatban van a temető bővítése. Kérdésem, hogy a megnövekedett területet is el tudja látni az említett egy temető gondnok?

Rác Attila Abban az esetben, amikor azt az idejük engedi, mert nincs temetés, még plusz két fő kolléga tud segíteni a temetőgondnoknak.

Hegedűs László jegyző: A földhivatalnál hamarosan kezdeményeznie kell az önkormányzatnak az átminősítést az új temető terület igénybevétele miatt. Ehhez még talajvédelmi szakértői szakvélemény is kell, a megrendelése folyamatban van. A temető külterületen van és a 0317/1. hrsz. a) b) c) részén található, az a) rész 2-3 hónapon belül megtelik nem lesz több szabad hely. Döntenie kell a testületnek amennyiben a temetőt bővíteni szeretné.

Kovács János polgármester: Megköszönjük Rác Attilának a szóbeli tájékoztatót.

Rác Attila: Hosszú távon megelégedéssel szeretnénk végezni ezt a munkát, itt is és a többi településen is. Megköszönöm a képviselő testület figyelmét.
Rác Attila elhagyta az üléstermet.

Dán Márton képviselő: Nekem lenne egy javaslatom. Amíg van közmunkaprogram, az önkormányzat rendbe tartja a közmunkásokkal a temető területét, tehát ezt a szolgáltatást nem igényeljük. Viszont cserébe a ravatalozó és temető használatot nem számláznák a lakosság irányába, vagyis a 2 x 9800.-Ft-ot nem számlázzák ki a temetések alkalmával. Ha ezzel a módosítással elfogadja a Kft. az üzemeltetésbe adást, akkor kössünk szerződést velük.

Hegedűs László jegyző: Elmondja, hogy a törvény szerint minimum 5 évre és maximum 15 évre lehet szerződéssel kiadni a temető üzemeltetését vállalkozásnak. Minderről külön kegyeleti közszolgáltatási szerződést kell kötnie a feleknek, amelyben minden fontos részletre ki kell térni.

Kovács János polgármester: Elhangzott egy javaslat, van-e más javaslat.

További kérdés, hozzászólás és javaslat nem volt.

A szerződést a véleményem szerint 5 évre kössük meg, amennyiben az előbb ismertetett feltételeket a Kft. elfogadja és így átveszi üzemeltetésre a temetőt.

Megkérdezem ki az, aki egyetért Dán Márton képviselő társam javaslatával, vagyis közmunkaprogram keretében az önkormányzat tartsa rendbe a közmunkásokkal a temető területét, a ravatalozót tehát ezt a szolgáltatást nem igényeljük. A vállalkozó a ravatalozó épülete és a temető használatot nem számlázhatná tovább a lakosság irányába, vagyis a 2 x 9800.-Ft-ot nem számlázzák ki a temetések alkalmával az érintetteknek.

A Képviselő-testület egyhangúan a javaslatot elfogadta.

Kovács János polgármester: Javaslom a képviselő-testületnek, hogy hozza meg döntését az előbbieket ismeretében, vagyis kössön kegyeleti közszolgáltatási szerződést a Békési-TEM Kft.-vel 5 éves időtartamra 2020. december 31-ig, azzal hogy ellátja teljes körűen a temetkezési szolgáltatást, lehetőséget ad térítésmentesen a felekezeti temetések lebonyolításához, de mind emellett a ravatalozó épület használatát és a temető használatot, fenntartást nem számlázza tovább az eltemetettek irányába. Az önkormányzat továbbra is felvállalja a temető fenntartását, karbantartását.

Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata az alábbi határozatot hozza:

3/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a Békési-TEM Kft. (ügyvezető: Rác Attila) 5630 Békés Piac tér 1. sz. alatti temetkezési vállalkozással 5 éves időtartamra, 2020. december 31-ig, azzal hogy ellátja teljes körűen a köztemetőben a temetkezési szolgáltatást. Az üzemeltető továbbra is lehetőséget ad térítésmentesen a felekezeti temetések lebonyolításához, de mind emellett a ravatalozó épület használatát és a temető használatot, (fenntartást) nem számolja fel, nem számlázza tovább az eltemetettek irányába. Az önkormányzat biztosítja továbbra is a temető és a temető épület fenntartását. A képviselő-

testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Békési-TEM Kft.-t, valamint az ismert feltételekkel a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Felelős: Kovács János polgármester
Határidő: értelem szerint

Kovács János polgármester: A köztemető bővítése ügyében is döntenie kell az önkormányzatnak, hogy a szükséges intézkedéseket mielőbb megtehesse.
A bővítésre a b) jelű terület alkalmas, amely a temetői 0317/1. hrsz. ingatlan egy része, de jelenleg szántó művelési ágban van, ezt kell megváltoztatnunk kivett területre. Így hosszú évekre biztosított lesz a temetési terület.
Kérem, hogy aki a köztemető bővítésével egyetért, szavazzon.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – Bélmegyer Község Önkormányzata az alábbi határozatot hozza:

4/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 0317/1. hrsz. temető ingatlan b) alrészlet tekintetében, amely jelenleg 16828 m² és szántó műv. ágú nyilvántartott terület, a temetői továbbhasznosítását kezdeményezi az illetékes földhivatalnál. A képviselő-testület kijelenti, hogy a földterület átminősítését követően kizárólagosan temetői feladatokra kívánja az ingatlanrészt használni, megegyezően a hatályos helyi rendezési terv előírásaival. A képviselő-testület megbízza a polgármestert az átminősítéssel kapcsolatos legszükségesebb feladatok ellátásával.

Felelős: Kovács János polgármester
Határidő: értelem szerint

Kovács Zoltán alpolgármester: A faluban nagyon sok olyan járda van, amiket egyáltalán nem használnak. Ha ezeket a járdákat felszednék, a temető bejáratánál vagy akár a parkolóban, vagy a postával szembeni területre, illetve a Művelődési Ház környékén lehetne hasznosítani.

Dán Márton képviselő-testületi tag: Amint elkezdzenék ezeket a járdákat felszedni, egyből használni akarja valaki. Lehet jobb lenne, ha a közmunkaprogram keretében öntenék járdalapokat. Azok lennének a legszükségesebb helyekre lerakva.

Kovács János polgármester: Ha további hozzászólás nincs akkor a temető ügyét lezárom, térjünk át a következő bejelentésre.

- Tájékoztató a polgármester 2016. évi szabadságáról

Hegedűs László jegyző: A főállású polgármester 2016. évi szabadsága összesen: 66 munkanap, amely 27 munkanap 2015. évről áthozott, ki nem vett időarányos szabadságból, 25 munkanap alapszabadságból, és 14 munkanap pótszabadságból áll. A Képviselő-testületnek kell a főállású polgármester 2016. évi szabadságának ütemezését jóváhagynia. Javasolom az ütemezés elfogadását. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Kovács János polgármester: Kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a polgármester 2016. évi szabadságának ütemezésével.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a polgármester 2016. évi szabadságának ütemezéséről az alábbi határozatot hozza:

5/2016.(II.15.) Képviselői-határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács János főállású polgármester 2016. évi szabadságának ütemezését megismerte és az előterjesztés szerint jóváhagyja. A képviselő-testület a főállású polgármester 2016. évi szabadságát összesen 66 napban állapítja meg – amely 39nap/2016. évben és áthozott 27nap/2015. évről. (mellékletben csatolva a táblázat)

Felelős: Kovács Zoltán alpolgármester
Határidő: értelem szerint

- Tájékoztató az építményadó mértékekről

Kovács János polgármester: A legutóbbi ülésen döntés született arról, hogy az építményadó összegek tekintetében készüljön kimutatás hogyan alakul ez az adó a környező településeken. A tájékoztató elkészült mindenkinek megküldésre került.

Dán Márton képviselő: A legutóbbi ülésen valóban született ilyen döntés, de kérdés az meglettek-e hallgatva a vállalkozók, ki lett-e kérve a véleményük vagy nem. Ezt a kimutatást eddig mindenki megnézhet pl. az interneten, van-e javaslat arra hogyan alakuljon a vállalkozók adóterhe pl. az építményadó esetében. Kerüljön bevezetésre több kategória is, legyen elismerve a vállalkozások különbözősége, sajátossága az építményadó esetében. Készüljön egy ilyen előterjesztés, kiegészítve 5 környékbeli önkormányzat által alkalmazott adóterhelési kimutatással. Kerüljön bemutatásra hogy, ki mennyi helyi adót, hová milyen jogcímen fizet be. Mennyi az adózók pontos száma, mekkora a vállalkozások adóterhe stb. Csak ennek ismeretében tudnánk dönteni.

Kovács Zoltán alpolgármester: Említésre került korábban, hogy a helyi vállalkozók legyenek esetleg megkeresve és az adózás ügyében megkérdezve. Az adóterh mértékét jól meg kell gondolni.

Kovács János polgármester: A helyi adókra szükség van a pályázatok önréje miatt, az építményadó most csökkent január 01-től kezdődően. Lehetséges, hogy ha nem pályázunk és nem kell önerő sem, akkor lehetséges lecsökkenteni, megszüntetni majd az adókat, de most nem erre kell készülni a megítélés szerint, egyre több pályázati kiírás lesz. Fontos tudni, hogy 2020 után biztosan nem lesznek ilyen nagyságrendű pályázatok. Most kell lépnie az önkormányzatnak a források minél nagyobb megszerzése érdekében. Amennyiben a testület mégis úgy gondolja, kerüljön kidolgozásra egy ilyen előterjesztés legyen megvizsgálva a helyi adózás.

A Képviselő-testület egyhangúan elfogadta, hogy kerüljön kidolgozásra és betérjesztésre egy előterjesztés a képviselő-testület következő ülésére, ami a helyi adók nagyságát, terheit mutatja be.

- **Egyéb bejelentések (tűzifa kiosztása, védőnői műk. eng. mód., óvónő pályázat, NAV adatszolgáltatás, hivatali informatikai beszerzések, belső ellenőri jelentések)**

Kovács János polgármester: Egyéb bejelentések, tájékoztatók ismertetése.

A szociálisan rászorultak részére a tűzifa támogatások kiosztása rendben lezajlott. Az önkormányzat az erre kapott állami támogatást teljes mértékben felhasználta tűzifa vásárlására.

Védőnői szolgálat esetében működési engedély módosítást kezdeményezünk, mivel lehetőség van méhnyakszűrés tartására is helyben a védőnő közreműködésével. Erre tavaly októbertől már normatívát is lehet kapni az OEP-től, a támogatás 2500 Ft/szűrés. A szűréshez a személyi és tárgyi feltételek adottak a rendelőben.

Az óvodában nyugdíjazás miatt egy fő álláshely megüresedik 2016. szeptember 01-től, gondoskodni kell az átmeneti helyettesítéséről és az 1 fő óvónői álláspályázat kiírásáról a soron következő hetekben.

Az önkormányzati hivatalban a számítógépek és az operációs rendszerek régiek, jelenlegi követelményeknek nem felelnek meg, nem biztonságosak és egyes programok futtatására nem alkalmasak, ezért újak beszerzésére van szükség 2016-ban. A költségvetésben erre terveztünk költséget.

Az önkormányzati képviselők adatairól – jogszabály változás (Art.) miatt 2016.01.01-től – a NAV felé kötelezően adatot kell szolgáltatni a jegyzőnek 2016. február 28-ig. A köztartozásmentes adatbázis ellenőrzése miatt. A jegyző felel az adatszolgáltatásért.

Az elhangzott bejelentéseket, tájékoztatókat a Képviselő-testület egyhangúan tudomásul vette.

Kovács János polgármester: A tavaly megkezdett belső ellenőri jelentések elkészültek, az írásos anyagok, jelentések mindenkinek kiküldésre kerültek. Konyha és Óvoda 2014. évi ellenőrzése történt meg. Van-e hozzászólás, vélemény.

Baracska Éva Óvoda intézményvezetője:

A jelentés bemutatja az óvoda egy éves munkáját, tevékenységét, amióta újból az önkormányzathoz tartozik a feladatellátás. Kisebb pontatlanságok találhatóak a jelentésben. A dologi kiadások kis mértéke miatt van, hogy az önkormányzat minden évben ad támogatást az EÜ felszerelésre és egyéb fontos beszerzésekre, ezek nem az óvoda költségei között jelennek meg. A szülőknek nem kell pl. papírt, ceruzát, szappant beadni, semmit sem. Az önkormányzat eddigi segítségét köszönöm az intézmény nevében. A szabályzatok egy részét aktualizálni kell majd, ez az önkormányzatot érinti.

Kovács János polgármester: Az óvoda fenntartása rendben van, nincs probléma.

A konyha esetében a 2014. év a külső étkeztetésekkel fenntartotta magát, nem kellett többlet támogatást az önkormányzatnak befizetni. Itt ismerni kell, hogy a közfoglalkoztatottak alkalmazása és a megtermelt alapanyagok nem kerültek beszámításba a költségekbe. Ezt így kell folytatni a jövőben is. A konyha így önfenntartónak mondható egy év tekintetében. Többféle szabályzat is felülvizsgálatra szorul, amire a belső ellenőri jelentés rámutatott.

A konyhafelújítás kapcsán merül fel az a kérdés, hogy ha a kamuti gyermekétkeztetések után mi kaphatnánk a normatívát, nagyobb esélyünk lenne pályázni. Jelenleg a vendégétkezési adag sok a konyhán és ez által nincs sok esély pályázni, a tarhosi, a kamuti, idős és óvodás-iskolás nálunk vendégétkezőként van nyilvántartva. Tavaly már egyszer szóba került a kamuti polgármester asszonnyal ez a dolog, de végül visszakoztak és nem vette át a feladatot az önkormányzat az egyháztól.

Dán Márton képviselő-testületi tag: Én úgy gondolom, hogy Kamutnak is érdeke fűződne hozzá, újra kellene tárgyalni a polgármester asszonnyal a gyermekétkeztetés feladatkeretét.

Bélmegyer testülete nem biztos, hogy ilyen helyzetben akar tovább is együtt működni, pl. ha ők nem akarnak?

Kovács János polgármester: Kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a Konyha és Óvoda 2014. évi ellenőrzési jelentésével és elfogadja azt.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a belső ellenőri jelentésekről - a Konyha és Óvoda - az alábbi határozatot hozza:

6/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a Bélmegyeri Óvoda és az önkormányzati konyha belső ellenőrzéséről szóló aktuális jelentést.

Felelős: Kovács János polgármester

Határidő: értelem szerint

- Egyéb kérdések és bejelentések

Kovács János polgármester: Meg kell tárgyalnia, felül kell vizsgálnia a képviselő-testületnek a Művelődési ház helyiségeinek bérleti díját, valamint a rendezvényekhez kölcsönözhető egyéb eszközök, edények és egyéb tárgyak bérleti (kölcsönözési) díját. Nagyon régen kerültek elfogadásra a bérleti díjak, aktuálissá vált a felülvizsgálatuk. Eddig képviselő-testület által elfogadott határozatban kerültek meghatározásra az egyéb bérleti díjak. Javaslom ezt továbbra is.

Kovács János polgármester: Mindenki megkapta a listát, az Művelődési Ház terem és edénybérletére vonatkozóan. Döntenünk kellene a termék, (kis és nagy terem), valamint az edények bérleti díjával kapcsolatosan. Megkértem Hirják Balázst, hogy az új kölcsönzési díjakról készítsen egy listát. Ő a kölcsönzők díjait vette alapul az edények esetében, és erre a papírra ez került, viszont szerintem Bélmegyer esetében az túl sok. Az itteni közönség nem bírná el. Az edények esetében az én javaslatom a régi edénybérleti díj duplája lenne. Végeztem előzetes számításokat, kb. 180 fős lakodalom esetében ez 25.000,- Ft lenne. A terembérletek esetében a nagyterem díja legyen 40.000,- Ft fűtési szezonban, illetve fűtési szezonon kívül 25.000,- Ft. Ez kicsit több mint az írásos anyagban szerepel, de szerintem ez reális ár lenne. Az előtér díja 18.000,- Ft, és 13.000,- Ft lehetne. Mint ahogy az írásos anyagban is leírtuk, a bélmegyeri alapítványok, civil szervezetek, osztálytalálkozók stb., és azok a lakodalmak ahol az egyik fő legalább bélmegyeri féláron vehetnék igénybe ezeket a szolgáltatásokat. Ez akkor azt jelentené, hogy az eddig megszokott áron kaphatnák meg 2016-ban is. Itt jegyezném meg, hogy a nyugdíjas klubok rendezvényeire is a fél ár vonatkozna, az eddigi gyakorlattal ellentétben, ami eddig ingyen volt. Már érkezett kérelem a nyugdíjasok részéről, hogy egész évre biztosítsuk a helyiséget, eszközöket térítésmentesen a részükre. Úgy gondolom a fél ár méltányos lenne, valamennyit mindenki fizessen és kösse meg előre a használati szerződést.

Dán Márton képviselő-testületi tag: Azt gondolom, hogy az árusok, akik az előteret igénybe veszik 2-3 órára, ők is fél árat fizessenek. Túl sok lenne a teljes összeg kifizetése nekik arra a rövid időre. A díjak elfogadhatóak, fizessen mindenki és rendben adja vissza az épületet ha végeztek, erre kell valakit találni.

Kovács János polgármester: Kérem, kézfeltartással jelezze, aki egyetért a Művelődési ház 2016-tól érvényes új bérleti díj szabályozásával (melléklet szerint) és elfogadja azt.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Művelődési ház 2016-tól érvényes új bérleti (kölcsonzési) díj szabályozása ügyében az alábbi határozatot hozza:

7/2016.(II.15.) Képviselő-testületi határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és felülvizsgálta az önkormányzati tulajdonban lévő Művelődési ház helyiségeinek bérleti díját, valamint a rendezvényekhez kölcsönözhető egyéb eszközök, edények és egyéb tárgyak bérleti díját. A bérletre vonatkozóan az önkormányzat az igénybevevővel (szervezet esetén annak képviselőjével) írásban használati (bérleti) szerződést köt. Az önkormányzat a felülvizsgált és jóváhagyott bérleti díjakat a KT. határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja. Az önkormányzat a helyiségek bérlete tekintetében biztosíték befizetését rendeli el, 20.000.- Ft összegben, amelyet előre letétbe kell helyezni az önkormányzatnál. A biztosíték összege a bérlet után visszaadásra kerül a bérlőnek, amennyiben helyszínt és az eszközöket rendben hiánytalanul és kitakarítva visszaadta.


(Művelődési ház bérleti díjakról szóló melléklet a jkv. csatolva)

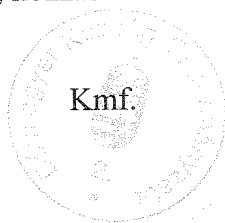
Felelős: Kovács János polgármester


Határidő: Azonnal, a bérleti díjtétel alkalmazásra kerül 2016. február 16-tól.

Kovács János polgármester: Valakinek van egyéb kérdése, bejelentése,

Mivel további kérdés, egyéb bejelentés, hozzászólás nincs, az ülést ezúton bezárom.


Kovács János
Polgármester




Hegedűs László
Jegyző