

JEGYZŐKÖNYV NYÍLT ÜLÉSRŐL

Készült: Bélmegyer Község Önkormányzatának 2017. május 09. napján megtartott, soron kívüli Képviselő-testületi ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 5643 Bélmegyer Petőfi u. 2. tanácskozóterem

Jelen vannak: Kovács János polgármester,
Kecskeméti Istvánné képviselő,
Kovács Margit képviselő,
Kovács Zoltán alpolgármester

Igazoltan távol: Papp János képviselő
Dán Márton képviselő
Csicsári Tiborné képviselő

Igazolatlanul távol: _____

Jelen van továbbá: Hegedüs László jegyző
Borbély Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Kovács János polgármester: Köszönti a soron kívüli Képviselő-testületi ülésen résztvevőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Az ülést megnyitja.

Az ülés jegyzőkönyv vezetőjének javasolja megbízni Borbély Lászlónét, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjét, kéri a képviselő-testületet, hogy a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatról szavazzon.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezető személyére tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

Kovács János polgármester javasolja, - a telefonon történt előzetes megbeszélés szerint - a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását:

- 1.) **Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató, valamint a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére - pályázatok ügyében döntés**
Előadó: Kovács János polgármester
- 2.) **Bejelentések**

Kovács János polgármester megkérdezte van-e más javaslat?
Más napirendi pont javaslat nem volt a képviselők részéről.

Kovács János polgármester felkéri a jelenlévő képviselőket kézfeltartással szavazzanak a napirendről.

Bélmegyer Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúan, 4 igen szavazattal elfogadja.

- 1.) 1./Napirend tárgya: **Pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató, valamint a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére - pályázat ügyében döntés**
Előadó: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Azért került összehívásra a mai, soron kívüli testületi ülés, mert minél előbb dönteni kellene pályázati lehetőségekkel kapcsolatban, mert kicsúsznak a határidőből. TOP pályázatokon nem indultak, szeretné, ha most indulnának a vidékfejlesztési program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére – pályázatokon. A pályázatnak 2 célterület van.

1. Célterület: helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztése
2. Célterület: közétkeztetés fejlesztése

Mindkét célterület keretében szeretné, ha indulnának. Az első keretében a piac kialakítására, ha már a TOP pályázat keretében nem tudtak indulni, a minimum összeg nagysága miatt.

A második célterület keretében pedig a konyha felújítása miatt. Tavaly 10 millió forint körüli összeget nyertek már a BM pályázaton a konyha részleges felújítására, de ez az összeg nagyon kevés, a konyha jelenlegi helyzetét tekintve, ebből csak a felújítás elkezdése lehetséges, jó lenne, ha most még ehhez nyernének, így lehetőség lenne egy komoly felújításra, ami már nagyon szükséges.

Várhatóan 2017. augusztus végén, 08.16. napjától, - a konyha leállítását követően - kerül sor a felújításra.

Ehhez szükség volt tervezőre. Amikor megkereste, arra kérte, olyan tervet készítsen, mely később, egy teljes körű felújítás esetén is használható legyen.

A tervező neve Doma István - konyhatechnológiai tervező – aki egy kivitelező cég tagja is egyben, Creodo Bt. Szolnok (5000. Szolnok, Kossuth L. út 18. III.25.). Ismerteti az tervezői ajánlatát. Az ajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ez a terv szükséges a jelenleg megvalósítandó pályázathoz is, de ahhoz is megfelelő lenne, melyen most szeretné, ha indulnának. Itt lehetőség lenne a még hiányzó konyhai eszközök, berendezések beszerzésére.

A már megnyert BM pályázat alapján a konyhában egy klímaberendezés, pára elszívó beépítése szükséges, biztosítani kell gépészetileg az előmelegített levegőt, mely jelentősen növeli a költséget.

Kovács Zoltán alpolgármester: Ez megoldja a jelenlegi penészedés gondját?

Kovács János polgármester: Sajnos nem egészen. Több probléma is felmerült. Más eszközökre is szükség lenne.

Hegedűs László jegyző: Jelenleg csak azokat az eszközöket lehet beszerezni a pályázaton nyert összegből, amelyeket a pályázat benyújtáskor megadtak, beállítottak a költségvetésbe, ettől eltérni nem lehet. Esetleg kisebb módosítást lehet kérelmezni.

Kovács Zoltán alpolgármester: A tervezői ajánlatban 240.000,- Ft a tervezési díj, ÁFA nincs?

Kovács János polgármester: Nincs ÁFA tartalma az ajánlanak. Ezt a pályázatba be lehet kiadásként tervezni. Megkérdezi a képviselőket van-e további kérdés.

Kovács János polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak arról, hogy megbízzák-e Doma István élelmiszeripari mérnököt, Creodo Bt. képviselőjét (5000. Szolnok, Kossuth L. út 18. III.25.) a Béli megyer, Petőfi u. 2. és 1 hrsz. címen lévő főzőkonyha korszerűsítésére vonatkozó konyhatechnológiai engedélyezési szintű tervdokumentációjának elkészítésére, az általa megküldött 240.000.-Ft-ban meghatározott árajánlat alapján. Kéri, aki a fentiekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a béli megyeri főzőkonyha korszerűsítésére vonatkozó konyhatechnológiai tervezői árajánlattal kapcsolatban 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

31/2017.(V.09.) KT határozat:

Béli megyer Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 5643 Béli megyer, Petőfi u. 2., 1. hrsz. címen lévő főzőkonyha korszerűsítésére vonatkozó konyhatechnológiai engedélyezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tekintetében megbízza a Creodo Bt. Képviselőjét, Doma István ügyvezetőt (5000. Szolnok, Kossuth L. út 18. III.25.). A konyhatechnológiai engedélyezési tervek elkészítésének díja a megadott árajánlat alapján 240.000,- Ft. A tervezési díj kiadása a Széchenyi 2020 VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. pályázatban elszámolható, beállítható. A tervezési díj fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének működési tartaléka. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a tervezésre szóló vállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Javasolja, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. pályázat 2. célterületén a közétkeztetés fejlesztése keretében pályázzanak a konyha további felújítására, főként eszközök, berendezések beszerzése kapcsán. Összesen 15 % lenne az önerő. Konkrétan erre vonatkozóan még nem kért ajánlatot, előzetesen egy szándéknyilatkozatot szeretne, hogy a Képviselő-testület támogatja egyáltalán, hogy induljanak a pályázaton, ha megfelelnek a pályázati feltételeknek. Kevesebb lett a megkötés, nem kötik létszámhoz, és pl. eszközöket lehetne beszerezni a konyhára. Ott van pld. a konyhán a 2 medencés mosogató, mely nagyon gazdaságtalan, egy ipari mosogatógép jóval kifizetőbb lenne.

Hegedűs László jegyző: Polgármesternek fel kell keresnie egy építész tervezőt, pályázatíró, stb., ehhez kellene egy szándéknyilatkozat, felhatalmazás, hogy a pályázatot előkészíthessék, ezt követően lennének majd meg a pontos adatok, költségek és ez alapján lehetne majd konkrét döntést hozni az ügyben.

Kovács János polgármester: Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy pályázatot nyújtsanak be a vidékfejlesztési program keretében meghirdetett Széchenyi 2020 VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére – 2. célterülete (közétkeztetés fejlesztése) keretében, a 5643 Béli megyer, Petőfi u. 2., 1. hrsz. címen lévő főzőkonyha korszerűsítésére.

A Képviselő-testület - az ajánlattal kapcsolatban - 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

32/2017.(V.09.) KT határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi előzetes szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a „*Széchenyi 2020 keretében – A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése*” címen a helyi önkormányzatoknak meghirdetett vidékfejlesztési pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A pályázati felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17.

A Képviselő-testület a pályázati felhívásban szereplő 2. célterületre: közétkeztetés fejlesztése vonatkozóan pályázatot kíván előkészíteni és benyújtani, az 5643 Bélmegyer, Petőfi u. 2. és 1. hrsz. címen lévő főzőkonyha korszerűsítésére.

A Képviselő-testület ezúton felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti pályázat megfelelő előkészítése tekintetében a szükséges intézkedéseket megtegye, és erről a Képviselő-testületet mielőbb, de legkésőbb a soron következő ülésén tájékoztassa.

Határidő: Értelmem szerint, soron következő KT. ülés időpontja.

Felélős: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Többször beszéltek már a helyi piac kialakításának lehetőségéről. Fontosnak tartaná, hogy a vidékfejlesztési program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére – pályázaton induljanak az 1. célterület keretében is. Reménykedett sokáig, hogy meg tudja szerezni az önkormányzat a „volt TSZ iroda területét” a piac kialakításához, ezt tartotta a legmegfelelőbbnek, de már látja, hogy erre nincs lehetőség. Elgondolkodott, hogy ahol most is van a piac, talán ott lehetne egy pld. tetőt tenni az asztalok fölé, esetleg asztalokat is cserélni. A lakosok szeretik ezt a helyet, megszokták.

- Kellene egy nyilvános WC (a sarki részen), mely a játszótérhez is közel van, így a játszótérrel használó családok számára is hasznos lenne,
- Kellene kültéri vezetékes vízre csatlakozott ivóvíz kút.
- Egy helyrajzi számon van a piac és a régi vasútállomás épület, azt is felújíthatnák a piac-felújítás keretében, ott lehetne a mozgáskorlátozott WC, mivel támogatott fejlesztésnek akadálymentesnek kell lennie. Kellene egy raktár és piaci iroda is.
- Télen lehetnének bent esetleg a piacosok, és mellette kellene kialakítani egy fedett részt, eső esetére,
- Szeretne még egy fedett kerékpártárolót is arra is szükség lenne.

Ezen elképzelések alapján is kért egy árajánlatot Layer Gábor tervezőtől, hozott egy vázrajzot is ez alapján könnyebb elképzelni. Most mindenkinek adok ebből egy pld.-t. Az ajánlat és a rajz a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A pályázatban maximum 50 millió forintig lehet pályázni, és 15 % önerő kell a megvalósításhoz.

Kovács Zoltán alpolgármester: Át lehetne tenni pl. a templom előtt a szelektív hulladékgyűjtőt is, oda ahol a virágbolt volt régen.

Kovács János polgármester: Igen, Ő is gondolta, hogy keresni kellene egy másik helyet, de még nem tudja, pontosan hol lenne a legmegfelelőbb.

Kovács János polgármester: Először ez előkészítéshez egy szándéknyilatkozat kellene. Kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy esetlegesen pályázatot nyújtsanak be a

vidékfejlesztési program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú – Pályázat *helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztésére és a közétkeztetés fejlesztésére* – 1.célterülete (*helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztése*) keretében, a Bélmegyer, belterület 57. helyrajzi számú, 1/1 tul. hányadban önkormányzati tulajdonú közterületen megvalósuló épület felújítás és piactér kialakítása témában. Ehhez előzetes szándéknyilatkozatát adja a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztése tekintetében 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

33/2017.(V.09.) KT határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi előzetes szándéknyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a „*Széchenyi 2020 keretében – A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése*” címen a helyi önkormányzatoknak meghirdetett vidékfejlesztési pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani. A pályázati felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.3-17.

A Képviselő-testület a pályázati felhívásban szereplő 1. célterületre (helyi termékértékesítést szolgáló piacok, vásárterek infrastrukturális fejlesztése) vonatkozóan pályázatot kíván előkészíteni és benyújtani, az 5643. Bélmegyer, belterület 57. hrsz. 1/1 tulajdoni hányadú önkormányzati tulajdonú közterületen megvalósuló épület felújítás és piactér kialakítása témában.

A Képviselő-testület ezúton felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti pályázat megfelelő előkészítése tekintetében a szükséges intézkedéseket megtegye, és erről a Képviselő-testületet mielőbb, de legkésőbb a soron következő ülésén tájékoztassa.

Határidő: Értelem szerint, soron következő KT. ülés időpontja.

Felelős: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: A pályázathoz kellenek a előzetes tervek, ezek elkészítéséhez kért árajánlatot Layer Gábor tervezőtől, a képviselők által Ő már ismert tervező. Még hátra van a volt állomásépület statikai-szerkezeti felülvizsgálata. Mindenképpen szeretne a régi vasútállomás épületről egy fotót beszerezni, ha egy mód van rá, akkor eredeti állapotban kellene felújítani, de ha ez nem lehetséges, akkor egy korabeli kinézetű épületet szeretne kialakítani. A képviselők az ajánlatot megkapták, a körbeadott árajánlat alapján a piac tervdokumentáció díja 190.000,- Ft., a volt vasútállomás épület statikai felülvizsgálata, engedélyes szintű terve 250.000,- Ft. lenne. A tervezés díja a pályázatba beépíthető lesz. Nem Áfa alany a tervező azt nem kell fizetni. Van-e kérdés.

Kovács János polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, szavazzanak arról, hogy megbízzák-e Layer Gábor tervezőt a Bélmegyer, belterület 57. hrsz. 1/1 tulajdoni hányadú önkormányzati tulajdonú közterületen megvalósuló épület felújítás és helyi piactér kialakításának a tervező által küldött árajánlatban szereplő tervdokumentációjának elkészítésére, az általa megküldött ajánlat alapján, összesen 440.000,- Ft. összegért. Kéri, aki a fentiekkel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a helyi piactér kialakítása tekintetében 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

34/2017.(V.09.) KT határozat:

Bélmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bélmegyer, belterület 57. helyrajzi számú - 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú - közterületre tervezett VP6-7.2.1-7.4.1.3-17. kódszámú, helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése megnevezésű pályázat keretében megvalósuló épület felújítás és piactér kialakításának engedélyezési szintű tervdokumentációjának elkészítése tekintetében megbízza Layer Gábor tervezőt (5520. Szeghalom, Kandó Kálmán u. 1.). A tervek elkészítésének díja a benyújtott árajánlat alapján piactér: 190.000,- Ft., volt vasútállomás épület statikai felülvizsgálata, engedélyes szintű terve: 250.000,- Ft., összesen 440.000,- Ft. A tervezési díj fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének működési tartaléka. A tervezési díj a pályázat beadása esetén a tervezett költségek között beállításra kerül.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a tervezésre szóló vállalkozási szerződés aláírásával.

Határidő: 2017 május 31.

Felelős: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Most tájékoztatni szeretné a képviselőket a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban.

1) Sajnos a Bélmegyer, Petőfi u. 27-29. szám alatti önkormányzati tulajdonú volt régi iskolaépületet átalakítására benyújtott „közösségi tér a közös élményekért” megnevezésű pályázatot elutasították. A hiánypótlásra határidőben nem tudtak válaszolni, melyet elektronikus úton küldtek ki, de az e-mail címre nem érkezett meg. Határidőben megfellebbezte. Sajnálja, ha e miatt úszik el. Várható, hogy lesz jövőre is ilyen kiírás.

2) A 028. hrsz.-ú és 079/2. hrsz.-ú külterületi helyi utak útfelújítással, és útkarbantartó gépbeszerzéssel kapcsolatban benyújtott pályázatról még nem tud semmit.

3) EFOP pályázat: Vésztővel konzorciumban pályáztak, 20 millió forint értékben, társadalmi jellegű, mindennapi életet jobbá tévő, kézzel fogható célokra, pld. Művelődési ház hangosítása, közösségszervező foglalkoztatására, szociális segítség stb.

4) Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések tárgyában a Sziksor utca belterületi része felújítására benyújtott pályázattal kapcsolatban még nem tud semmit.

5) A TOP pályázatokkal kapcsolatban elmondja, hogy sajnos mostanra már kevés pénz maradt. Sokat gondolkodott, mire lehetne pályázni.

- Turizmus fejlesztése

- Helyi piac-felújítás

- Helyi munkahely fejlesztése

- Energetikai korszerűsítés: A KBC pályázatírójával egyeztetett, az önkormányzat épületeit számításba vették, egy sorrendet is felállítottak.

Fal, hőszigetelés, nyílászáró csere, napelem – fűtésre is, nem csak áram termelésre,

- Óvoda, itt nagyon kellene a felújítás

- Művelődési Ház, itt a nagyon rossz hatásfokú gázkazán cseréje

- Tornaterem , sajnos nincs fűtés jelenleg

- Önkormányzat épülete , napelem kellene, vagy egyéb energetikai fejlesztés
- Konyha fejlesztés pl. Hőszigetelés, tetőszigetelés, elötetők, raktárak)

Helyi munkahely teremtési pályázat:

- hűtőház + raktárhelyiség
- tüzelőtárolás (ág aprító miatt)

A konyhán belül, itt az udvaron hátul jó lenne.

Turisztikai pályázat: látogatottság növelésére

- két kastély,
- természetvédelmi terület,
(futballpályánál parkolóhely, WC kialakítása)

Emléktárgy árusítás is kell

Ha lesz kerékpár út, a művelődési háznál kellene kialakítani egy szalonnasütő helyet, felmerült, hogy ki kellene bővíteni az épületet, kellene egy konyhát kialakítani.

„Turista látogató centrumot” lehet fejleszteni.

Ezen el kellene gondolkodni. Kéri a képviselőket tegyenek javaslatot.

Kovács János polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat megvásárolta a Bélmegyeri Petőfi u. 37. szám alatt található „volt Somogyi féle,, lakóházat, tájházat. Jó állapotú, kár lett volna veszni hagyni. Az átírása megtörtént, a napokban kerül kifizetésre.

Kovács Zoltán alpolgármester: Nyári napközi lesz-e a településen?

Kovács János polgármester: Meg kell gondolni, 6 gyerek volt tavaly, ha lenne legalább vagy 15 gyermek, akkor gondolkodhatnának. Amikor szervezik, akkor majd aláírják, utána meg nem hordják a gyermekeket. A kérelem aláírása még nem jelenti azt, hogy valóban igénybe is vennék. Hogyan kérjük számon a szülőkön.

Hegedűs László jegyző: Amennyiben lenne nagyobb igény, akkor pl. a következő 2016. május 30. ülésen térjenek erre vissza.

Kovács János polgármester: A Magyar Közút Nonprofit Zrt, mint közfoglalkoztató bevonásával a mezőgazdasági földterületek és az állami fenntartású közutak között külterületen fekvő, állami tulajdonban lévő területek tisztán tartására közfoglalkoztatási programot szerveztek, s a program során kitermelt faanyag szociális célú tűzifaként történő kiosztására pályázni lehet. Erre lehetne most pályázni, jelentkezni. Van-e kérdés.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri, kézfeltartással jelezze, aki egyetért azzal, hogy Bélmegyer Község Önkormányzata is pályázzon, az állami fenntartású közutak között külterületen fekvő, állami tulajdonban lévő területek tisztán tartására szervezett közfoglalkoztatási program során kitermelt faanyag szociális célú tűzifaként történő kiosztására.

A Képviselő-testület kitermelt faanyag tekintetében 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozza:

34/2017.(V.09.) KT határozat:

Bélmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – megfelelő lehetőség esetén - igényét fejezi ki az állami fenntartású közutak között külterületen fekvő, állami tulajdonban lévő területek tisztán tartására szervezett közfoglalkoztatási program során kitermelt faanyagokból összeállított csomagra. Az igénylés célja: Bélmegyer településen a rászorultaknak szociális tűzifaként történő felhasználás, kiosztás. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az igény benyújtásával, a pályázat beadásával.

Határidő: Értelem szerint

Felelős: Kovács János polgármester

Kovács János polgármester: Van-e egyéb bejelentése, hozzászólása valakinek?

További hozzászólás, bejelentés vélemény nem volt.

Megköszöni a megjelenést, a részvételt és a soron kívüli képviselő-testületi ülést bezárja.

Kmf.


Kovács János
Polgármester




Hegedűs László
Jegyző