

H. Nagyváros

## ELŐTERJESZTÉS

Bélmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. november 29. napján tartandó ülésére

**Előkészítő: Kamuti Közös Önkormányzati Hivatal, Bélmegyeri Kirendeltsége**  
**Készítette: Hegedűs László Jegyző, Barabás Julianna ügyintéző**

**Tárgy: Tájékoztató Bélmegyer Község Önkormányzata helyi és központi**  
**átengedett adóbevételek 2016. I-III. negyedéves alakulásáról.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére hatályos helyi adórendelete alapján az adó bevételekről az alábbiakban adok tájékoztatást. Kiemelten fontos bevételi forrást jelent az önkormányzatnak az éves költségvetésében a beszedett helyi adók bevétele, valamint az állam által átengedett központi adók bevétele. Az előterjesztésben a tényleges 2016. évi adóelőírások és adóbefizetések adatai kerülnek kimutatásra. Bélmegyer község közigazgatási területén a helyi adókból a helyi iparüzési adó adja a saját bevételek döntő részét. A hatályos helyi adók megnevezése: Helyi iparüzési adó és Építményadó. Az állam által átengedett központi adók közül: a gépjárműadó, a termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó jelent, ill. jelenthet még adóbevételt az önkormányzatnak. Az önkormányzatnál meglévő egyéb adó jellegű bevételek megnevezése: adópótlékok, bírságok, illetékek egyéb bevételek. Az alábbiakban ismertetésre kerülnek a helyi és központi adók, azok bevételei és adó hátralékai. Természetesen az adóbevételi időarányos adatokat tartalmazza az önkormányzat költségvetésének 2016. évi I-III. negyedéves tájékoztatója.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet tárgyalja meg a 2016. évi helyi adókról szóló tájékoztatót.

### **Határozati javaslat**

.../2016.(XI....) sz. KT. határozat:

Bélmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. I-III. negyedéves helyi önkormányzati adóbevételek, átengedett központi adóbevételek éves időszakos alakulásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés alapján megtárgyalta. A Képviselő-testület a tájékoztatót jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Hegedűs László Jegyző

Bélmegyer, 2016.11.22.

Hegedűs László  
Jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

### Bélmegyer Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2016. november 29 - i ülésére.

Tárgy: Tájékoztató a helyi, valamint a központi átengedett adók és egyéb adójellegű bevételek 2016. I-III. n. éves alakulásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat adóhatósága a hatáskörébe tartozó adók nyilvántartását, beszédését és adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartását, kezelését és elszámolását a 2003. évi XCII. Tv., a 1990. évi C. törvényben, ill. a helyi adó rendeletekben foglaltak alapján látja el.

A rendelkezés kiterjed:

a.) Helyi adókra

- Építményadóra, és
- Helyi iparüzési adóra

b.) Belföldi rendszámú gépjárművek gépjárműadójára (központi átengedett adó)

c.) Termőföld bérbeadásból származó jövedelmének adójára (Központi átengedett adó)

d.) Továbbá azokra az adók módjára behajtandó köztartozásokra, amelyeknek végrehajtását (beszédését) és nyilvántartását jogszabály az I. fokú önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalja. Ezek az alábbiak:

- Késedelmi pótlék,
- Bírság és végrehajtási költség,
- Egyéb bevételek (szabálysértési helyszíni bírság, szabálysértési bírság),
- Idegen bevételek (közigazgatási bírság, egyéb hatóságok bírságai),
- Talajterhelési bírság számla,
- Államigazgatási illeték beszédési számla

Az adó és egyéb fizetési kötelezettségek rendezése adónemenként az önkormányzat által vezetett bankszámlák beszédési számláira történik (csekken, személyesen az Endröd és Vidéke Takarékszövetkezet Bélmegyeri Kirendeltségén ill. átutalással). Az adóhatóság a számláit vezető pénzügyintézetől naponta érkező számlakivonatokat és ehhez csatolt átutalási utalványok értesítő szelvényeit ellenőrzi. A hivatalban a készpénzes adómegfizetés, egyéb bírság befizetésére nincs lehetőség. Az adó megfizetése minden esetben csak (HUF) forintban értendő.

Az adózó által teljesített befizetések elszámolásánál az adózás rendjéről szóló többször módosított 2003. évi XCII. Törvényben foglaltak szerint kell eljárni.

Az adózónak a befizetéseit a jogszabályban meghatározott időpontokban kell teljesíteni. A változást követően minden hó végén a rendelkezésre álló összeget – a következő hónap 10. napjáig – a költségvetés számlájára kell utalni.

### Magánszemélyek kommunális adója

Az önkormányzat területén ez az adónem megszüntetésre került 2014.01.01-től kezdődően.

Az adót az önkormányzat a 17/2013. (XI.30.) számú rendeletével 2014. január 01. napjával megszüntette.

A várható valós utólagos bevételek (hátralékok) az önkormányzatot illeti. Az adóhátralékok alakulását mutatjuk be.

Adóhátralékok alakulása 2016. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma			56 fő
3	Nyitó tőkehátralék		+	1.705.176.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0.- Ft
5	Túlfizetés		-	0.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	1.-Ft.
9	Törlés	múlt évre	-	234.282.-Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra	-	0.-Ft
12		folyóra	-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	0.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	1.470.895.-Ft.
15	Befizetés		-	93.064.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	1.377.831.-Ft.

**Építményadó:** A képviselő-testület az adó 2015.01.01-től kezdődő bevezetéséről a 16/2014.(XI.22.) ö. rendeletében döntött. Az adóbevallások beérkezését és feldolgozását követően az alábbi adóelőírások és befizetések keletkeztek. Az adó mértéke 2016.01.01-től 300Ft/m<sup>2</sup>/év összegben lett megállapítva:

Adóhátralékok alakulása 2016. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma			5 fő
3	Nyitó tőkehátralék		+	48.300.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0.- Ft
5	Túlfizetés		-	0.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	90.459.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	0.-Ft.
9	Törlés	múlt évre	-	0.-Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra	-	0.-Ft
12		folyóra	-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	0.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	138.759.-Ft.
15	Befizetés		-	45.177.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	93.582.-Ft.

**Helyi iparüzési adó**

A helyi iparüzési adó bevétele 100 %-ban önkormányzati bevétel.  
Adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (iparüzési tevékenység) után keletkezik.  
Az adó alanya a vállalkozó, aki a település területén vállalkozási tevékenységet folytat.

Adóköteles iparüzési tevékenység a vállalkozó – e minőségben végzett nyereség – illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

- 1.) A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül arról, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja. (Pl.: a termőföld (mely telephelynek minősül) tulajdonosa, használója a termőföld helye szerinti önkormányzatnak kell, hogy bevallja és megfizesse a föld jövedelme után az iparüzési adót, nem pedig a bejelentett lakcíme (székhelye) szerinti önkormányzathoz)
- 2.) Ideiglenes jellegű az iparüzési adó, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó legfeljebb 180 napos időtartamban végez vállalkozási tevékenységet.

Adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama (max. 180 nap) az irányadó, az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

Bélmegyer Község Önkormányzatának illetékességi területén az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértékét a képviselő-testület 2015-ben az adóalapot 2,0 %-ban állapította meg. A törvény által biztosított maximális adómérték 2,0 % lehet 2016. évben is.

A vállalkozók iparüzési adóelőleget köteles fizetni minden év március 15. illetve szeptember 15-i esedékességgel. Az éves adó elszámolása az adóévet követő év május 31-ig történik. Az iparüzési adó éves bevallás elkészítésének határideje, adóévet követő év május 31. A kettős könyvvitelre kötelezett vállalkozások minden év december 20. napjáig az adott éves adóelőleg 90%-nak mértékéig adó befizetési (feltöltési) kötelezettségük van.

#### Befizetések alakulása 2016. szeptember 30-ig.

2	Adózók száma			88 fő
3	Nyitó tökehátralék		+	752.550.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0 Ft
5	Túlfizetés		-	99.149.-Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0 Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	1.355.300.-Ft.
8		folyó évre	+	4.054.023.- Ft
9	Törlesztés	múlt évre	-	193.500.-Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra		0.-Ft
12		folyóra		0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	51.950 Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	5.921.174.-Ft.
15	Elszámolt befizetés		-	4.423.803.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	1.497.371.-Ft.

## Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó

A személyi jövedelemadóról szóló többször módosított 1995. évi CXVII. tv. (SZJA tv.) 74. §-a szabályozza a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó önkormányzati adóhatóság általi adóztatásának rendjét.

Ezen adókötelezettség vonatkozásának a legalább 5 éves időtartamra haszonbérbe adott termőföld bérleti díja 2003. január 1-től adómentes bevételnek minősül, ez után nem kell adót fizetni.

Abban az esetben, ha a haszonbérleti szerződés a feltételként szabott 5 év elteltét megelőzően megszűnik – kivéve a feleken kívülálló ok, vagy a szerződés azonnali hatályú felmondását – az adózó köteles a korábban meg nem fizetett adót késedelmi pótlékkal növelt összegben megfizetni.

Az adó mértéke az éves jövedelem mértékének 16%-a, a bevallást minden év március 20. napjáig kell teljesíteni a földterület szerint illetékes önkormányzati adóhatósághoz.

A településen jelenleg nincs az adó nemből adózó.

## Gépjárműadó

A gépjárműadó mértékét 2004. január 1.-től törvény állapítja meg, arról az önkormányzatnak nem kell döntenie. **2013. január 1.-től az adóbevétel már nem 100 %-ban az önkormányzatnál maradó adóbevétel, hanem 60%-a a központi költségvetés bevétele és 40%-a csak az önkormányzat bevétele.**

A gépjárműadóról szóló többször módosított 1991. évi LXXXII. Tv. 6.§. alapján az adó alapja személyszállító gépjármű esetén a hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítmény kilowattban (kW) kifejezve.

Az adó mértéke a gépjármű gyártási évének függvénye. Személygépkocsik esetében a gépjárműadó mértéke 2013. január 1-től:

- gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 345 Ft/ kilowatt
- gyártási évet követő 4-7 naptári évben 300,-Ft /kilowatt
- gyártási évet követő 8-11 naptári évben 230,-Ft/kilowatt
- gyártási évet követő 12-15 naptári évben 185,-Ft/kilowatt
- gyártási évet követő 16 naptári évben és az azt követő naptári évben 140,-Ft/kilowatt.

Az adó alapja az autóbusz, a nyerges vontató, a lakókocsi, a lakó pótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya). Tehergépjármű esetében (ide értve a pótkocsit, utánfutót is) a hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúly) növelve a terhelhetősége (raksúly) 50 %-ával.

Az autóbuszra nyerges vontatóra, lakókocsira, lakó pótkocsira, illetve tehergépjárműre vonatkozóan mértéke az adóalap minden megkezdett 100 kg-ja után 1380,-Ft, kivéve a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontatót, tehergépjárművet és autóbust, melyek esetében megmarad a 100 kilogrammonkénti 1200,-Ft -os összeg 2013. július 1-ig, azt követően pedig 850.- forint.

A tehergépjárművet környezetvédelmi osztályba sorolása alapján adókedvezmény illeti meg. Adómentes a kizárólag elektromos hajtómotorral ellátott személygépkocsi.

Mentes az adó alól az 1991.év. LXXXII. tv. 5.§. f./ pontja alapján a súlyos mozgáskorlátozott személy, ennek igazolása feltétlen szükséges 2013.01.01-től a szigorúbb jogszabályi rendelkezések miatt. Az ilyen jellegű igazolás beszerzése az okmányirodában és a felülvizsgálatot végző felülvizsgáló bizottságtól lehetséges. Az új igazolás alapján a súlyos mozgáskorlátozott személy tulajdonában lévő egy darab 100 kilowatt teljesítményt el nem érő személygépkocsi vonatkozásában 13.000.- Ft/év/gépkocsi mértékéig (azaz adómentesség illeti meg). Ezen összeg feletti adórészt

meg kell fizetni. Ha a mentességre jogosult tulajdonában több személygépkocsi van, akkor a mentesség kizárólag a legkisebb teljesítményű személygépkocsi után jár. 102/2011.(VI.29.) Korm. rend. rendelkezik a kedvezmények újraszabályozásáról.

A gépjárművek adóztatása, közlekedési, hatósági nyilvántartáson alapul, az adatszolgáltatást a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEK KH) végzi a területileg illetékes okmányirodákon (Békési Járási Hivatal Okmányirodáin) keresztül.

Továbbá rendszeres havi adatszolgáltatás van azon gépjárművekről, melyeket év közben helyeznek forgalomba, illetve vonnak ki forgalomból stb.

**Befizetések alakulása 2016. szeptember 30- ig.**

2	Adózók száma			309 fő
3	Nyitó tőkehátralék		+	2.508.031.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			4.141.- Ft
5	Túlfizetés		-	0 Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	3.960.117.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	154.484.- Ft
9	Törlés	múlt évre	-	149.252.-Ft.
10		folyó évre	-	90.101.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra		0.-Ft
12		folyóra		0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	22.733.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	6.406.012.-Ft.
15	Befizetés		-	3.722.376.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	2.683.636.-Ft.

**Késedelmi pótlék**

Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától a törvény alapján késedelmi pótlékot kell fizetni.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

A késedelmi pótlék 100 %-ban önkormányzati bevétel

**Befizetések alakulása 2016. szeptember 30-ig**

2	Adózók száma			310 fő
3	Nyitó tőkehátralék		+	1.402.896.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0.-Ft
5	Túlfizetés		-	0.- Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0.-Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0.-Ft.
8		folyó évre	+	73.999- Ft
9	Törlés	múlt évre	-	129.083.-Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft
11	Felszámolás	múltra		0.-Ft

12	miatti csökkenés	folyóra	-	0.-Ft
13	Technikai helyesbítés		+	6.333.- Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	1.354.145.-Ft.
15	Befizetés		-	103.329.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	1.250.816.-Ft.

### **Bírság**

A bevétel 100 %-ban önkormányzati bevétel.

Ha az adózó bevallási kötelezettségét a bevallás határidejét követően teljesíti, vagy egyéb mulasztást követ el mulasztási bírságot fizet a jogszabály alapján.

### **Befizetések alakulása 2016. szeptember 30-ig**

2	Adózók száma			8 fő
3	Nyitó tökehátralék		+	390.-Ft.
4	Nem esedékes hátralék			0 Ft
5	Túlfizetés		-	0 Ft
6	Folyó évi terhelés (előírás)		+	0 Ft.
7	Terhelés (előírás)	múlt évre	+	0 Ft.
8		folyó évre	+	12.960.-Ft
9	Törlés	múlt évre	-	0 Ft.
10		folyó évre	-	0.-Ft.
11	Felszámolás miatti csökkenés	múltra		0 Ft
12		folyóra		0 Ft
13	Technikai helyesbítés		+	0 Ft
14	Helyesbített összes tartozás		=	13.350.-Ft.
15	Befizetés		-	12.960.-Ft.
16	Fennálló tartozás		=	390.-Ft.

### **Egyéb bevételek beszédési számla**

Allamigazgatási szervezetek, hatóságok, által kimutatott, egyéb adók módjára behajtandó köztartozásokból tevődik össze: pl. szabálysértési bírság és szabálysértési helyszíni bírság. Ennek bevétele nem jelentős. A szabálysértési bírság esetében sokan a közérdekű munkavégzésre történő átváltást vállalják, amelyet az önkormányzat köteles biztosítani. Az esetleg beszédett bírságokból befolyt összeg 100%-ban önkormányzati bevétel.

### **Idegen bevétel**

Társszervezetek, hatóságok (rendőrségek, földhivatalok, egyéb közigazgatási hatóságok) által kimutatott adók módján történő behajtandó köztartozásokból tevődik össze. (Közigazgatási bírság, földhivatali eljárási díj, egyéb bírságok, illetékek, díjak)  
A befolyt összeg nem önkormányzati bevétel. Azokat beszédése után 100%-ban tovább kell utalni a megadott hatóságok részére.

### **Allamigazgatási eljárási illeték**

Az illetékekről szóló többször módosított 1990. évi XCIII. tv. (Itv.) 73.§-nak 3.) bekezdése értelmében 2005. január 1.-től kezdődően szükséges számlát vezetni.

Az illetékköteles első fokú adóügyek, fizetési halasztás, részletfizetési kedvezmény, adómérséklés, adóigazolás, hatósági bizonyítványok kiállítása iránti kérelem, továbbá fellebbezési illetéket, valamint az Itv. 101.§-a által szabályozott adó- és illetékbeszedési számlájára kell befizetni. A befizetés csak csekken, vagy átutalással történhet, házi pénztárba nem.

Az államigazgatási eljárási illetékből befolyt bevétel a költségvetési törvény értelmében nem az önkormányzatot megillető bevétel, állami bevétel, ezért negyedévente a bevételt, a tárgynegyedévet követő hó 10. napjáig kell a Magyar Államkincstár számlájára átutalni.

A fentiekben bemutatott adózási morál az elmúlt időszakokhoz képest (2013-2015.) nem mutat változást. Az adótartozások behajtására intézkedések történtek 2016.01.01.-től. Az eltelt időszakban összesen 285 db fizetési felszólítás lett kiküldve. A befizetések csak lassan folynak be a számlákra, sajnos ez várható is volt. A hátralékok a mai napon már változtak, mivel befizetések történtek, a kimutatás egy időszakot mutat. 2016-ban befizetett hátralékok összege: 2.813.314.- Ft.

Az egyéb adó nemeknél a fizetési hajlandóság stagnál, sajnos tükrözi az emberek és vállalkozások, ill. kisebb-nagyobb méretű gazdaságok anyagi problémáit, megélhetési nehézségeit, jövedelmi viszonyait.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a helyi adókról szóló tájékoztató megtárgyalását követően szíveskedjen azt elfogadni.

Bélmegyer, 2016. november 22.



2.  
Hegedűs László  
Jegyző



Iparüzési adó 2016 évi előírása			Magánszemélyek 1 – 74 sorszámgig
Sorszám	1000-50000	50000 felett	
1	20600		
2	20600		
3	18500		
4	34200		
5	36300		
6	17000		
7	49500		
8	49500		
9	20600		
10	6300		
11	0		
12	0		
13	43800		
14	2300		
15		61100	
16	13700		
17	13700		
18	13700		
19	38300		
20	33800		
21		125400	
22	43400		
23	43400		
24		167400	
25	43400		
26	19700		
27	21900		
28	21900		
29	25800		
30	4500		
31	4500		
32		109500	
33	14000		
34	4900		
35	12600		
36		332800	
37		236900	
38		62000	
39	24700		
40	6200		
41	6200		
42	19700		
43	8700		
44	8700		
45	8700		
46	8700		
47		258700	
48	44100		
49	44100		

50	7300		
51		88400	
52		75000	
53	31800		
54		75100	
55		75100	
56	15800		
57	15800		
58		64750	
59	40000		
60	24900		
61	40000		
62		150100	
63	22100		
64		253000	
65		250600	
66		250600	
67		82100	
68		120000	
69		120000	
70		120000	
71	33900		
72	48300		
73		373200	
74	37000		
75		720400	Társas vállalkozás
76		269100	75 – 120 sorszámig
77	10300		
78		355100	
79		165000	
80		128700	
81		136600	
82		193900	
83		128100	
84		139950	
85	14000		
86		232300	
87		352800	
88		646500	
89	2800		
90	34400		
91	31050		
92	40300		
93		4462500	
94		197600	
95		130300	
96		171200	
97	1000		
98	1650		
99		928300	
100		1317600	

101		59600	
102		286900	
103	8000		
104		409300	
105		450100	
106	1900		
107		735400	
108	34100		
109	19500		
110		1220200	
111	18000		
112	17200		
113		160500	
114		137100	
115		2282400	
116		163000	
117		267500	
118	8300		
119	25900		
120	5000		
Össz. Ft.	1462500	20299700	21762200
Össz. Db	69 adózó	51 adózó	

2016 .évi terv (HIPA)

Építményadó 2016 évi előírása			
Sorszám	1000-50000	50000 felett	
1	34800		
2	17100		
3		126600	
4	7500		
5	34224		
6		961500	
7		213900	
8		399600	
9	19500		
10	16800		
11		78740	
12		175200	
13	10377		
14	8400		
Össz. Ft.	148701	1955540	2104241